



Vänsterpartiet

Bilaga § 393a

Särskilt yttrande

Ärende 27: Detaljplan för fastigheten Tangenten 2 i Norra Sorgenfri i Malmö Dp 5835 (SBN-2022-906)

Ärendet rör en potentiell utveckling av fastigheten Tangenten 2 från industriverksamhet till bostäder. Vi i Vänsterpartiet ser klara risker att området i sin i nuläget planerade utformning och gestaltning kommer att bli ett bostadsområde som är svårt att skapa goda livsmiljöer i, i hörnet av Industrigatan och Scheelevägen och med en industri på baksidan. Planen är i utredningsskedet och man har uttryckt ambitionen att planen ska utgöra ett test för att se om platsen är lämplig för boenden, vilket också kan ge vägledning för liknande platser runtom i staden. Vi vill därför med detta särskilda yttrande tydliggöra vår initiala skepsis mot planen och att vi kommer bevaka förslagen i denna noga, inte minst eftersom det kan vara vägledande i andra planprocesser.

Stadsbyggnadsnämnden 2025-12-11

Jens Portinson Hylander (V)

Med instämmande av

Anton Wendt (V)

Maria Öhrn (V)